**Условия предоставления сведений из ЕГРН для арбитражных управляющих**

Порядок направления в Росреестр запросов о предоставлении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН), утвержден приказом Минэкономразвития России от 23.12.2015 N 968. Для получения необходимых документов следует соблюдать установленные правила. Если форма запроса от арбитражного управляющего, который уполномочен получать информацию об имуществе должника, нарушена, то такой запрос о предоставлении сведений из ЕГРН не будет обработан и Росреестр не сможет предоставить сведения в виде документов, форма которых утверждена приказами Минэкономразвития России от 20.06.2016 №378 и от 25.12.2015 №975.

Важно отметить, что в соответствии с новым Федеральным законом от 30.04.2021 N 120-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» сведения, содержащиеся в ЕГРН, предоставляются бесплатно по запросам о предоставлении сведений арбитражному управляющему, лицам, получившим доверенность от арбитражного управляющего, внешнему управляющему, конкурсному управляющему в деле о банкротстве в отношении объектов недвижимости, принадлежащих (принадлежавших) соответствующему должнику, лицам, входящим в состав органов управления должника, контролирующим должника лицам, временной администрации финансовой организации в отношении объектов недвижимости, принадлежащих (принадлежавших) соответствующему должнику, если соответствующие сведения необходимы для осуществления полномочий арбитражного управляющего, внешнего управляющего, конкурсного управляющего в деле о банкротстве, временной администрации финансовой организации.

*Материал подготовлен пресс-службой филиала Кадастровой палаты по Республике Карелия*